



## HAVNEREGLEMENT

For å skape et trivelig og sikkert miljø for brukerne og naboene, gjelder følgende regler:

### 1. Orden:

- Bare båteiere som disponerer en båtplass i bryggeanlegget og deres gjester har anledning til å oppholde seg på bryggene. Alle som oppholder seg i anlegget, også på parkeringsarealene, skal vise hensyn og aktsomhet.
- Brukerne skal selv fjerne eget søppel og hives i egnet søppelcontainer ved parkeringsplassen. Ta gjerne også med andres søppel som du finner på din vei langs bryggene.
- Tomlensing og spill av brennstoff, oljer etc, er forbudt. Spillolje, båtbatterier og annet miljøavfall skal deponeres i den grønne miljøcontaineren.
- Tømming av båttoalett / septiktank er ikke tillatt i havneområdet.
- Det er ikke tillatt å lagre gjenstander, joller etc. på flytebrygger eller utriggere.
- Etter avsluttet sommersesong skal båtplassen klargjøres ved at fortøyninger og lignende fjernes.

### 2. Fortøyning av båt:

- Båt fortøyd i bås skal ha minst 4 fortøyningstrosser. På båter over 20 fot skal det benyttes støyfrie strekkavlastere eksempelvis av gummi, men ikke stålfjærer.
- Baugspyd, anker, pulpit, daviter eller jolle skal ikke stikke inn over bryggen.
- Jolle fortøyd på vannet, må ikke hindre andre båters manøvreringsmulighet.
- Bredde på båt skal ikke overstige 90 % av båsens lysåpning. Med lysåpning menes den bredde som blir etter at bredde på gangbar utrigger på den ene siden og en fortøyningsbom på den andre siden er fratrukket. Lysåpningen som skal gi plass til båt og fendere blir ca. 30 cm mindre enn den oppgitte bredden på båtplassen.
- Båter som veier mer enn 20 tonn – eller er bredere enn 90 % av båsens lysåpning, eller har en total lengde over 12 meter (40 fot), krever styrets skriftlige godkjenning for å ligge i havnen.

### 3. Bruk av strøm:

- Det er lagt opp for strømmuttak tilsvarende maks 300W pr. båt
- For å hindre jordingsfeil / strøml lekkasje i vannet, er det kun gummikabler og andre kabler som er godkjent for utendørsbruk som er tillatt å bruke. Det er ikke tillatt å bruke overganger og skjøtekontakter.
- Ved misbruk / overforbruk (over 300W) eller bruk av ikke godkjente kabler, vil strømkabelen bli frakoblet og forholdet notert. Dette forholdet kan forårsake straffegebyr.
- Ved ønske om større forbruk enn 300W må dette søkes om spesielt.
- Leangbukten Båtforenings Andelslag har ikke ansvar for skader som måtte oppstå ved strømbrydd.

### 4. Ferdsl i havnen:

- Manøvrering i havnen skal skje hensynsfullt slik at det ikke oppstår fare for skade på person, båter, utstyr, brygger og havneanlegget for øvrig.
- Innen havneområdet skal det kjøres med så lav hastighet at det ikke dannes sjenerende bølger.
- Maksimalhastigheten er 5 knop i havnen og i sjøområdet utenfor.

### 5. Parkering av kjøretøy:

- Kjøretøy skal kun parkeres på oppmerkede / anviste parkeringsplasser, og ikke på grøntareal eller til sjenanse for naboene.
- Parkeringsbeviset skal være lett synlig i bilvinduet.
- Trafikkskiltene skal respekteres.
- Kjøring på gang- og sykkelvei er ikke tillatt.
- Lastetraller skal være plassert og låst i avsatt område. Det er ikke tillatt å hensette traller andre steder.

### 6. Bryggeporter:

- Portene til bryggene skal alltid være låst. Forsering av portene på annen måte enn bruk av nøkler er ikke tillatt. Brukerne er ansvarlig for at portnøkler ikke kommer på avveie.

### 7. Rapportering av feil eller mangler:

- Feil eller mangler rapporteres vaktmesteren ved lapp i postkassen ved porten til vaktmesterens område eller på telefon: 98669810 eller til administrasjonen på telefon: 66758380, [post@leangbukten.no](mailto:post@leangbukten.no)

Brydd på havnereglementet kan medføre tiltak i henhold til andelslagets vedtekter §7; For leietagere kan dette forårsake tap av fremtidig leiemulighet eller tildeling av ledig andel. For andelshavere kan dette forårsake tvangssalg av andel.

Det skal vises nødvendig hensyn til omgivelsene for øvrig.